



© © Flenreis

## Pier 05 Seestadt

Wien

**MIW KOMP 2 Verwaltungs GmbH**

Wettbewerb

2023

Grundstücksfläche

7.700 m<sup>2</sup>

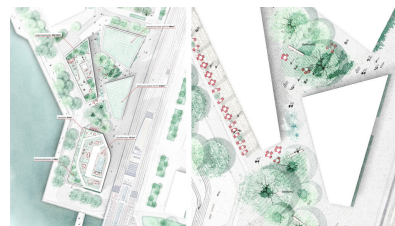
### Pier 05 Seestadt

Mit dem Pier 05 entsteht ein prominenter Freiraum in der Seestadt direkt am Wasser und in direkter Nähe zur U-Bahn-Endstation. An der Seepromenade ist ein vierteiliges Gebäudeensemble geplant - bestehend aus einem Wohnhochhaus (Architektur: Zechner&Zechner) und drei weiteren Gebäudekomplexen, dem Lufthaus, Lofthaus und Lusthaus (Architektur: StudioVlayStreeruwitz). Die Konstellation der Gebäude an den Seeterrassen erzeugt zwei Freiräume, die als "Stadtplatz" und "Gartenplatz" fungieren werden. Diese Freiräume nehmen in ihrer Ausstattung Bezug auf das blaue Element und verlängern die begrünte Promenade hinein in die Gebäudehöfe. Der "Stadtplatz" dient dabei als Gelenk zwischen U-Bahnstation und Uferpromenade und ist von einer hohen Durchlässigkeit charakterisiert, die durch eine raumbildende Baumgruppe aus Großbäumen aufgewertet wird. Als Pendant dazu bildet der "Gartenplatz" einen üppig bepflanzten Raum mit unterpflanzten Baumscheiben, Sitzbereichen und einem Wasserspiel.

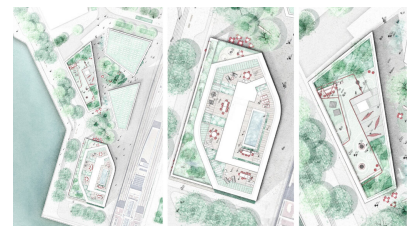
Berichterstattung zu den Baufeldern im Vorfeld und nach Bekanntgabe der Architektur und Landschaftsarchitektur.



© © Flenreis



© © DnD Landschaftsplanung



© © DnD Landschaftsplanung

Pier 05 Seestadt



© © Flenreiz



© © Flenreiz



© © Flenreiz